

# ASK ニュース

Vol.0212

2016年7月25日(月)  
担当：MS事業部 北野

〒460-0002 名古屋市中区丸の内3-22-21 損保ジャパン日本興亜名古屋ビル1F

ASK 税理士法人

TEL 052-971-1122 FAX 052-971-4488

## シェアオフィス

### はじめに

弊社では、「企業家応援パック」で、企業家をバックアップする制度があります。これから、起業しようとする人にとって、初期費用は非常にシビアな問題です。そのため、初期費用を抑えられるシェアオフィスは多くの起業家に利用されています。今回は、そんなシェアオフィスのメリット・デメリットについて取り上げました。

### シェアオフィスとは

複数の会社が、同じスペースを共有するオフィスで、都市部を中心に増加しています。デスクやOA機器、インターネット回線などの設備が備え付けられていることが多く、一般的な賃貸オフィスより低料金であります。

### メリット

シェアオフィスのメリットはいくつかあります。

- ① 初期費用を大幅に抑えることができる  
敷金・礼金は不要、家賃も低価格、オフィス家具も備え付けられていることが多いため、初期費用を大幅に抑えることができます。また、会議室などを利用できるオフィスもあります。
- ② 人脈づくりができる  
他社との交流ができ、そこから人脈が広がります。また、同じような立場の企業家が集まっているので、共通の悩みを持っていたりビジネス

のヒントがある場合もあります。

- ③ 会社のイメージが良くなる

シェアオフィスは、都市部の一等地にあることが多く名刺や封筒を見た時、一等地の住所だと会社のイメージが良くなります。

### デメリット

複数の会社が入っているので、デメリットも存在します。

- ① セキュリティの問題

複数の会社と同じ空間にいるので、金銭管理・情報セキュリティなどには、気を使わなければなりません。書類は、持ち帰るか鍵付のキャビネット等を用意しなければなりません。

- ② 騒音等の問題

同じ空間を利用するので、他社の電話の声などをうるさく感じたり、個々のモラルの違いなどから問題が起きることがあります。

### 最後に

今回は、シェアオフィスについて取り上げましたが、他にもレンタルオフィスやSOHOマンションなど企業家向けの物件はあります。それぞれのメリット・デメリットを考え、自分にあった物件を選んで、新しい事業を始めて頂ければと思います。冒頭にも述べましたが、ASKでは企業家をバックアップする制度がありますので、気軽にご相談下さい。